

Herzlich Willkommen zur 1. Planungswerkstatt

**Bürgerbeteiligung
am Städtebaulichen Ideenwettbewerb**

„Eine neue Stadtmitte für Rheinstetten“

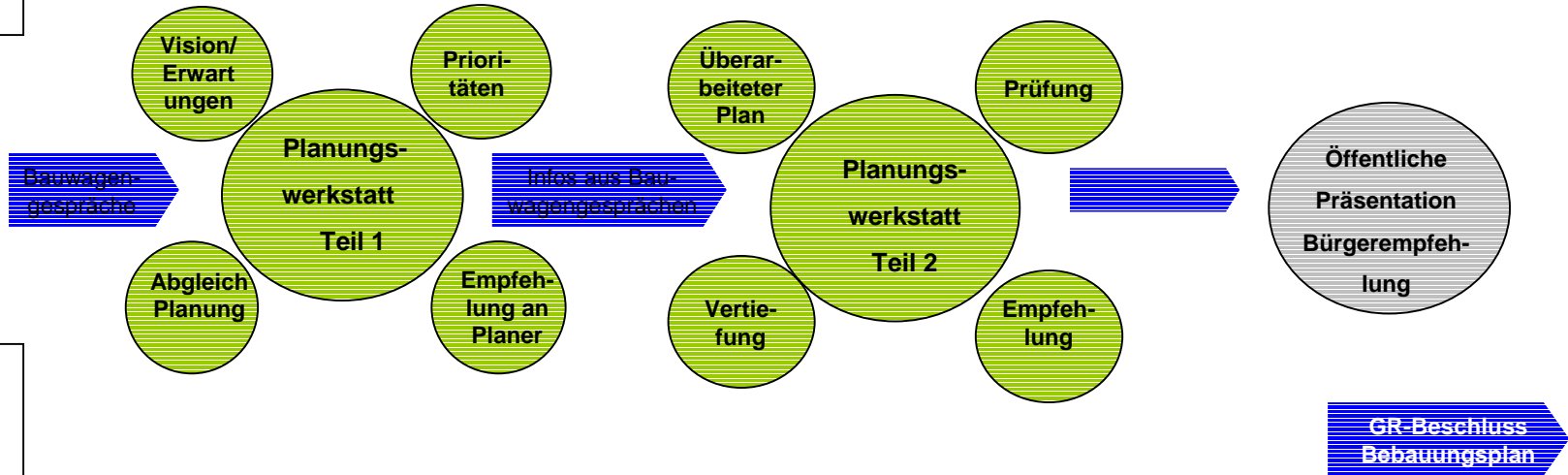
Organisationsschema Bürgerbeteiligung Neue Mitte Rheinstetten

15. März 2012 28. April 2012 10.00 - 16.00 Uhr 16. Juni 2012 10.00 - 16.00 Uhr 18. Juli 2012 19.00 Uhr

17:00 Uhr
Ausstellung d. Modells,
Fotos Bauwagen, Pläne
Ort: Aula Schulzentrum



19:00 Uhr
Sachvorträge zu
Historie,
Planungsstand,
Beteiligungsprozess



Bauwagen Öffentlichkeitsarbeit: Presse, Web, Flyer mit Anmeldeformular (Verteilung am 1.3., Anmeldeschluss 13.04.)

Kontinuierlicher Austausch mit der Verwaltung und Berichterstattung im Gemeinderat

Lenkungsgruppe: 19.04., 23.05., 04.07. (je 1 Vertreter pro Fraktion, JGRAT, Verwaltung, Delegierte aus der Bürgerschaft)

Ziele des Beteiligungsprozesses

- Erfahrungen und Wissen aus der Bürgerschaft werden in die weitere Entwicklung der Stadtmitte für Rheinstetten einbezogen.
- Es werden Entwicklungen erarbeitet werden, die möglichst für alle Beteiligten einen Gewinn darstellen (win-win-Prinzip).
- Chancen, die sich aus der Neuordnung des Bereichs ergeben, sollen aufgegriffen und zusammen mit Bürgerinnen und Bürgern der Stadt zukunftsweisend gestaltet werden.

Moderationsteam

Lic.rer.reg. Ute Kinn

Diplom Biologin, Regionalplanerin, Moderatorin

Uta Altendorf-Bayha

Wirtschaftsmediatorin, Diplomkauffrau

Dipl.-Ing. Claudia Peschen

Landschaftsarchitektin und Mediatorin (BM)



Tagesordnung 1. Planungswerkstatt am 28. April 2012

Ab 9:30 Uhr	Begutachtung der Ergebnisse aus den Bauwagengesprächen, des Modells und der Pläne
10:00 Uhr	Begrüßung, Oberbürgermeister Sebastian Schrempp
10:10 Uhr	Kurze Präsentation der Entwurfsplanung und Rückfragen Susanne Eberhard, evaplan – Architektur + Stadtplanung
10:40 Uhr	Einführung in die Arbeit der Planungswerkstatt – Darstellen der Leitplanken
10:50 Uhr	Stärken-Schwächen-Analyse (Arbeitsgruppen) •Warum macht die neue Mitte Sinn? Welche Chancen sehen Sie in der neuen Mitte? •Welche negativen Auswirkungen befürchten Sie? Welche Risiken könnten damit verbunden sein?
11:50 Uhr	Vorstellen der Ergebnisse im Plenum - Diskussion
12:30 Uhr	Gemeinsames Mittagessen
13:00 Uhr	Den Blick schärfen: Welche Ergänzungen, Konkretisierungen und Änderungen des städtebaulichen Entwurfs lassen sich aus der Stärken-Schwächen-Analyse ableiten? (Arbeitsgruppen)
14:30 Uhr	Vorstellen der Ergebnisse im Plenum und Diskussion
15:30 Uhr	Festhalten der Empfehlungen an die Planer
15:50 Uhr	Ausblick
16:00 Uhr	Ende der Veranstaltung

Arbeitsblatt 1 - Chancen und Risiken des Vorhabens aus Bürgersicht

Bitte beantworten Sie in Ihrer Arbeitsgruppe folgende Fragen:

1. Warum macht die neue Mitte Sinn? Welche Chancen sehen Sie in der neuen Mitte? 

2. Welche negativen Auswirkungen befürchten Sie? Welche Risiken könnten damit verbunden sein? 

Ihre Arbeitsgruppe hat hierfür ca. **60 min** Zeit. Zur guten Arbeitsweise in der Gruppe bitten wir Sie, aus der Gruppe heraus je eine Person zu benennen, die:

- die Zeit im Blick behält,
- die Ideen und Projekte der Gruppe schriftlich festhält,
- das Ergebnis der Gruppe im Plenum vorstellt.

Herzlichen Dank!

Arbeitsblatt 2 - den Blick schärfen

1. **Bitte prüfen Sie, wo der städtebauliche Entwurf für das Thema Ihrer Arbeitsgruppe den Anforderungen der Bürger/innen gerecht wird.**
2. **Wo sind ggf. Änderungen, Ergänzungen und Konkretisierungen nötig?**
3. **Bitte beachten Sie bei Ihren Überlegungen die Leitplanken der Planung!**

Ihre Arbeitsgruppe hat hierfür ca. **1,5 Stunden** Zeit. Zur guten Arbeitsweise in der Gruppe bitten wir Sie, aus der Gruppe heraus je eine Person zu benennen, die:

- die Zeit im Blick behält,
- die Ideen und Projekte der Gruppe schriftlich festhält,
- das Ergebnis der Gruppe im Plenum vorstellt.



Herzlichen Dank!

Leitplanken der Planung

Einteilung der Gesamtfläche in Baufelder:

- Wohnen
- Grün- und Freiflächen
- Handel, Gemeinwesen und Dienstleistung um einen Marktplatz

Standort für das Schulzentrum bleibt beim Festplatz Mörsch

Herzlich Willkommen zur 1. Planungswerkstatt

**Vielen Dank
für Ihre Aufmerksamkeit!**