

Informationen gemäß Art. 13 und Art. 21 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

Sehr geehrte Bürgerin, sehr geehrter Bürger,
wir informieren Sie nachstehend gemäß Art. 13 DSGVO über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte aus dem Datenschutzrecht.

Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich und an wen können Sie sich wenden?

Stadt Rheinstetten | Rappenwörthstr. 49 | 76287 Rheinstetten
Telefon: +49 7242 9514-0
E-Mail: rathaus@rheinstetten.de

Sie erreichen unseren Datenschutzbeauftragten unter:

Michael Oehler, DATENSCHUTZ *perfect* GbR
c/o Stadt Rheinstetten | Rappenwörthstr. 49 | 76287 Rheinstetten
Telefon: +49 721 5315879
E-Mail: datenschutz@rheinstetten.de

Wofür verarbeiten wir die Daten und auf welcher Rechtsgrundlage?

Die Datenverarbeitung erfolgt zum Zweck der Einholung von Daten und Informationen zur Erstellung eines qualifizierten Mietspiegels durch das von der Stadt Rheinstetten beauftragte ALP-Institut. Die Verarbeitung Ihrer Daten ist nach Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels erforderlich. Nach § 31 Abs. 3 Abgabenordnung (AO) können Grundsteuerdaten zur Erfüllung dieser sonstigen öffentlichen Aufgaben verwendet werden.

Darüber hinaus ist die Datenverarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO zur Wahrung unserer berechtigten Interessen erforderlich. Unser berechtigtes Interesse besteht in Zusammenhang mit der Erfüllung dieser sonstigen öffentlichen Aufgabe.

Welche Arten von Daten verarbeiten wir?

Wir verarbeiten nachfolgende Kategorien von Daten: Stammdaten (z.B. Name, Adresse), Grundsteuerdaten, Angaben zu Wohnungen und Mietverhältnissen.

An wen übermitteln wir Ihre Daten?

Die Daten werden an das ALP-Institut, welches mit der Erstellung des Mietspiegels beauftragt ist, übermittelt.

Werden Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt?

Eine Übermittlung Ihrer Daten in ein Land außerhalb der EU findet in der Regel nicht statt. Werden im Rahmen der Auftragsverarbeitung Dienstleister in einem Drittland eingesetzt, sind diese zur Einhaltung des Datenschutzniveaus in der EU verpflichtet.

Wie lange speichern wir Ihre Daten?

Die erhobenen Daten werden unmittelbar nach Vorliegen des qualifizierten Mietspiegels von dem ALP-Institut gelöscht.

Gibt es eine Pflicht, Daten bereitzustellen?

Die Verarbeitung der erhobenen Daten ist für die Erstellung des qualifizierten Mietspiegels erforderlich. Wenn das ALP-Institut die erhobenen Daten nicht verarbeiten darf, kann diese öffentliche Aufgabe durch die Gemeinden nicht erfüllt werden. Es kann damit kein qualifizierter Mietspiegel erstellt werden, wenn Sie der Verarbeitung der Daten widersprechen sollten. Daher besteht eine Pflicht zur Bereitstellung der Daten.

Welche Datenschutzrechte haben Sie?

Ihnen stehen bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen folgende Rechte nach Art. 15 bis 22 DSGVO zu:

Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung, auf Datenübertragbarkeit. Außerdem steht Ihnen nach Art. 13 Abs. 2 b) in Verbindung mit Art. 21 DSGVO ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung zu, die auf Art. 6 Abs. 1 f) DSGVO beruht. Sie haben gemäß Art. 77 DSGVO das Recht, sich bei der Aufsichtsbehörde zu beschweren, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt. Die Anschrift der für unsere Behörde zuständigen Aufsichtsbehörde lautet:

Der Landesbeauftragte für den Datenschutz
und die Informationsfreiheit Baden-Württemberg
Postfach 10 29 32, 70025 Stuttgart
Königstraße 10a, 70173 Stuttgart
Tel.: +49 711 615541 - 0 | Fax: +49 711 615541 - 15
E-Mail: poststelle@fdi.bwl.de
Internet: <http://www.baden-wuerttemberg.datenschutz.de>

Information über Ihr Widerspruchsrecht nach Art. 21 DSGVO:

Soweit die Verarbeitung für die Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt, erforderlich ist oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde (Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. e DS-GVO), können Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen. Bei Ausübung eines solchen Widerspruchs bitten wir um Darlegung der Gründe, weshalb wir Ihre personenbezogenen Daten nicht wie von uns durchgeführt verarbeiten sollten. Im Falle Ihres begründeten Widerspruchs prüfen wir die Sachlage und werden entweder die Datenverarbeitung einstellen bzw. anpassen oder Ihnen unsere zwingenden schutzwürdigen Gründe aufzeigen, aufgrund derer wir die Verarbeitung fortführen.

Der Widerspruch erfolgt formfrei an:

Stadt Rheinstetten | Rappenwörthstr. 49 | 76287 Rheinstetten
Tel.: +49 7242 9514-0
E-Mail: rathaus@rheinstetten.de